



Bjerge Strands Vandværk

Bestyrelsesmøde

Onsdag den 19. juni 2024 kl. 18:00

Søren B. Olsen, Fredskovens Lyngvej 3, Bjerge Sydstrand.

Indkaldte: Frits Fjordskov, Jens Andersen, Søren B. Olsen, Jette Jensen

1) Godkendelse af referat fra 8. maj 2024

Referat godkendt af bestyrelsen.

2) Orientering fra formanden (Frits)

2.1. Info om driften

Der har ikke været de store udfordringer på driften den køre meget stabilt.

2.2. Status vandspild

Vi har fået lavet 4 utætheder, 2 på Mosevejen og 1 på Strandlodsvej, 1 på Urhøjvej.

Der er jagtet en tredje utæthed på Mosehøjen, vi har gravet efter den to gange uden at finde den. Så Mosehøjen er et kommende projekt med udskiftning af ledningen, vi afventer tilbud fra leverandøren.

Gennemgang af vandspildsskema:

Der ligger stadig en 300 til 500 l fra vandværket og op til Kanalen, samt 250 l fra Ishuset af og sydpå.

Vi har et natforbrug mellem klokken 2 og 4 på 885 l i timen på stranden, noget er forbrug.

3) Orientering kassereren (Søren)

3.1. Gennemgang af Årsregnskab

Udkast til årsregnskabet blev gennemgået og da resultatet og likviditeten var bedre end budgetteret, så var der ingen yderligere dialog om dette.

3.2. Regnskab 2024 pr. 31. maj 2024

Det interne regnskab blev udleveret og gennemgået – resultatet udviser et overskud på 1.112 tkr. hvilket er 81 tkr. bedre end 2022 og 109 tkr. bedre end budgettet. Den positive afvigelse kan primært henføres til mindre udgifter til vedligeholdelse og ledningsbrud.

Der er i de første 5 måneder kun været brugt 37 tkr. på nyinvesteringer, hvilket er meget mindre end budgetteret, men det skyldes at projektet med radiodækning er trukket og der er derfor ikke pt afholdt udgifter til projektet – projektet forventes afsluttet i løbet af sommeren, og det vil medføre en udgift (investering på ca. 600 tkr.).

3.3. Budget 2025

Driftsbudgettet blev udleveret og gennemgået, og som følge af behovet for forsat store nyinvesteringer i 2025 blev det besluttet at fastholde vores investeringsbidrag til forbrugerne

på 400 kr. + moms i 2025. Budgettet udviser et overskud før afskrivninger på 504 tkr. og 5 tkr. efter afskrivninger. Den forventede likviditet ved udgangen af 2025 er budgetteret til 588 tkr., hvilket er i overensstemmelse med vores krav til likviditets reserve.

3.4. Investeringsplan 2025 og fremover.

Planen blev udleveret og gennemgået, som viser et behov for 510 tkr. i nyinvesteringer, hvor de væsentligste er udskiftning af forsyningsledning på Mosehøjen, et nødstrømsanlæg til vandværket, samt yderligere investeringer i sektionsbrønde. Bestyrelsen godkendte både driftsbudgettet og investeringsbudgettet, som herefter afventer endelig godkendelse på den snarlige generalforsamling.

4) BNBO-områder (Jens)

4.1. Status lodsejere.

Vi afventer dialog med landmålere for opmåling af digitale kort til BNBO-områder. Vi forventer aftalerne med lodsejerne vil være på plads august/september.

4.2. Nyt fra vandrådet/grundvandsrådet

I forhold til nedlægning af gamle brønde og borer arbejdes der i vandrådet på at oprette en arbejdsgruppe.

Høng vil ikke være med – vi afventer til nyt - vi ved endnu ikke hvor mange brønde det drejer sig om.

Brandhaner – fjernelse af disse er stadig i spil og der afventes på priser.

Der er fyraftensmøde i Eskebjerg forsamlingshus 28. august kl. 16:00 – 19:00.

5) Projekt (Frits og Søren)

5.1. Status SRO- anlæg

Der vil ikke være mere info herfra: Vi er godt med, anlægget drifter som det skal.

5.2. Status radiodækning af målere:

Vi foreslår Diehl at der sættes en gavlantenne på Dr. Margrethesvej 1, for bedre dækning af det sydlige område Solparken og Pedersvej.

Vi har et ønske om opsætning af en antenne ved det offentlige toilet i område for enden af brovejen. Dette er for at dække det sydlige område og stranden op mod ishuset.

Vi får flere og flere målinger ind, de sidste døgn har vi ca. haft 1110 til 1150 ud af 1255 medlemmer, så det skrider langsomt fremad.

6) General forsamling

6.1. Valg af nyt bestyrelse medlem – Opslag

God respond -med 9 kvalificerede "ansøgere" – bestyrelsen var enige om kandidaten til den ledige bestyrelsespost som vi forventer bliver valgt på den kommende generalforsamling.

7) Hjemmesiden

7.1. Årshjul – opdateringer

Påmindelse om vinternedlukning i november, hvis man forlader sit sommerhus.

7.2. Udarbejdelse af film og nye billeder af vores vandværk

Vi vil prøve at udarbejde film af Vinternedlukning og billeder til Facebook og hjemmesiden.

8) Investeringer

8.1. Tilbud mini sektionsbrønde

Det har endnu ikke været muligt at få tilbud på minisektion brøndene.

Vi har fået et tilbud på udskiftning af råvandsventil inde i vandværket på 110.000kr.

Samt et tilbud på at koble højtryks ledningen om, så det bliver muligt at lave natluk, uden at lukke til Urhøjvej/Keldsvej på 35.000kr. Begge tilbud anses som meget høje og vil ikke på dette grundlag blive igangsat.

8.2. Nødstrømsgenerator

Nødgenerator har vi skudt til hjørne, til efter generalforsamling.

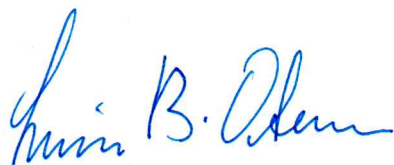
9) Næste møde

Morgenmøde kl. 09:00 hos Frits Fjordskov før generalforsamling.

10) Eventuelt

Torsdag den 11. juli arbejdsdag.


Jim Andersen


Minni B. Olsen


Jette Jensen