



Bjerge Strands Vandværk

Referat - Bestyrelsesmøde

Onsdag den 17. januar 2024 kl. 18:00
Jette Jensen Odinsvej Øst 2, Bjerge Sydstrand.

Til stede: Frits Fjordskov, Jens Andersen, Søren Olsen, Ole Plassmann, Jette Jensen

1) Godkendelse af referat fra 25. oktober 2023

1.1 Godkendt

2) Orientering fra formanden (Frits)

2.1. Info om driften

Først et rigtig godt nytår, det har været et meget begivenhedsrigt år i vandværket.

Jeg nævner bare i flæng:

- *Ombygning af vandværk med nyt SRO-system*
- *Ombygning af de fire boringer med montering af flovmåler og automatisk pejling*
- *Opsætning af antenne på vandværket og på Mosehøjen, til online radioaflysning*
- *Montage af flovmåler i sektionsbrønde ved kanalen og ved ishuset*
- *Vindue mod de åbne filtre på vandværket*
- *Montering af ny dykpumpe til omfangsdrænet ved renavandstanken*

Vi har nu et vandværk der er nemt at overskue og betjene, det er nemt at finde lækager, samt indsamling af data, til b.la. lækagesøgning, afrapportering til kommunen.

Jeg synes vi kan være rigtig stolte af det kæmpe arbejdet, vi har nået i det forgangne år.

2.2. Status vandspild

I perioden har vi fundet 25 lækager, heraf 8 frostsprængning.

Vi fandt en "gammel" lækage på Østre Egevej på 3440 m³, et brud i forbindelse med et byggeri.

Den 7. november havde vi et stort forbrug i Solparken, der var en på Astatvej der var ved at fylde sin swimmingpool.

Ved hjælp af antenner har vi fundet 4 defekte Vandmålere hvor de 3 er blevet skiftet, vi mangler at skifte en på Femvej pgr. af høj vandstand i målerbrønden.

Til foråret kikkedes der ind i nogle mindre lækager i området efter ishuset – fra vandværket og ned til kanalen- og solparken.

3) Orientering kassereren (Søren)

3.1 Det interne regnskab for 2023 blev gennemgået af Søren:

1. *Indtægterne er på 1.503t.kr mod et budget på 1.448 t.kr. Den positive afvigelse på 55 t.kr skyldes hovedsagelig at vi i år har indtægter fra salg af vand i 15 måneder, idet vi har flyttet*

- årsafslæsnings fra primo oktober til 31. december. Dertil kommer et tilslutningsbidrag på 19 t.kr.
2. Drift-omkostninger er realiseret med 275 t.kr. mod et budget på 356 t.kr. Den positive afvigelse på 81 t.kr kan henføres til færre ledningsbrud end forventet.
 3. Personale-omkostningerne er realiseret med 334 t.kr sammenholdt med et budget på a. 331 t.kr.
 4. Administrationsomkostningerne udgør 179 t.kr mod et budget på 218 t.kr. Den positive afvigelse på 39 t.kr kan henføres til mindre forbrug til IT samt færre udgifter til kursus og rejser.
 5. De finansielle poster udgør indtægter på 38 t.kr mod et budget på 5 t.kr. Den positive afvigelse kan henføres til en kursregulering på værdipapirer på 25 t.kr. og lidt højere renteindtægter.
 6. Resultater for perioden er et overskud før afskrivninger på 752 t.kr mod et budgetteret overskud på 548 t.kr

Investeringer i 2022 og 2023

I de seneste 2 år er der investeret 1.049 t.kr

De væsentligste investeringer er:

- | | |
|--------------------------|-----------|
| 1) SRO anlæg | 493 t.kr |
| 2) 3 sektionsbrønde | 411 t.kr. |
| 3) Afskærmning af filtre | 54 t.kr. |

Likviditet

Ved udgangen af december var den likvide beholdning 967 t.kr mod 848 t.kr på samme tidspunkt sidste år.

I ovenstående investeringer er medregnet en faktura vedrørende sektionsbrønde på en merpris på 161.000 kr. Denne meromkostning vil blive drøftet med underleverandøren idet vi som udgangspunkt er uforstående overfor en merudgift i den størrelsesorden.

3.2. Info Taksblad

Søren deltager i mødet den 14. marts hos vandrådet om nye regler for taktsbladet.

4) BNBO-områder (Jens)

4.1. Er der nyt i henhold til lodsejere

Der er stadig ingen tilbagemelding fra de berørte lodsejere vedrørende vores aftaleforslag. Vi afventer Kalundborg kommune. Dette forventes at ske efter 01.07.2024.

4.2. Info om tilbud af brakpudsning

Brakpudsning er udført og betalt.

4.3. Status vandrådet

Der skal nedlægges brandhaner i 2024 i vores område, som Vestsjælland Brandvæsen ikke længere vil benytte.

4.4. Orientering fra møde i grundvandsrådet

Jens orienterede om vandværkernes deltagelse i nedlæggelse/lukning af privatejet borer og brønde i kommunen.

Vi har gjort indsigelser i forhold til om vandrådet må opkræve vores vandværk (forbrugerne) for lukning af brønde og borer. Jens vil afklare dette med Danske Vandværkers advokat og Jens har efterfølgende meddelt, at dette ikke er lovligt underhenviisning til paragraf 52 a i Vandforsyningsloven.

5) Projekt (Frits og Søren)

5.1. Status SRO-anlæg

Vi har indgået en EL-aftale hvor vi betaler time for time, det betyder at det ville være en fordel ikke at bruge el og indvinde vand i de dyre timer. Blue Control arbejder på at udarbejde en sådan opsætning.

Vandværket har fået automatisk aflæsning af forbrug på råvand ind fra borerne og råvand ud til forbrugerne.

5.2. Status radiodækning af målere

På dagsbasis kan vi nu aflæse 900 målere ud af 1254 stk. Vi satser på at få radiodækningen af alle forbruger klar til juli-august 2024.

Vi har sat seks ekstendere op som sender data for de vandmålere som ikke kommer ind på antennen. Opsætning af ekstendere er noget der foregår løbende i tiden frem.

Violvej 9 og Fredskovens Lyngvej 3 har sagt ja til en 12 meters flagstang (antenne).

5.3. Status aflæsning af målere

I forbindelse med års afregning blev der lavet en tur på de målere der ikke kom ind på onlineaflæsningen. Mange af dem der ikke kom ind var grunden at de var under vand (højt grundvand.)

Aflæsningen er denne gang 4 + 1 ekstra kvartal (Okt. 2022 til 31. dec. 2023)

Forbrug 49.305 m³ på 15 md (vandspild 6.774 m³) - aconto næste år forventes 36.000m³ på 12 md.

6) Hjemmesiden

6.1. Udarbejdelse af Årshjul – input

Under udarbejdelse med løbende input fra bestyrelsen

6.2. Tilføjelse af aflæsningsvejledning i målerbrønd

Frits har lavet en video på Facebook – Vi vil forsøge at tilføje den på hjemmesiden eller billeder og beskrivelse af aflæsningen.

Vintervedlukning af sommerhuset. Opdatering af gammel vejledning om lukning af vandet i målerbrønden med de nye kugleventiler.

7) Beredskabsplan

7.1. Status udkast til beredskabsplan

Jens udarbejder en beredskabsskabelon der passer til vores vandværk

7.2. Status nødstrømsgenerator

Frits har fået et tilbud på en nødstrømsgenerator til vandværket, fra Anders Dahlgaard samlet overslagspris 165.000 kr.

Vi afventer et tilbud mere fra Multi-Tech Kalundborg.

8) Investeringer

Se nødstrømsgenerator punkt 7.2

9) Næste møde

Afholdes 10. april kl.18 hos Jens Andersen, Dr. Margrethevej 1, 4180 Gørlev

10) Eventuelt

Forslag om LED-lys til vandværket

10/4/2024 Jil Jil

Jens Andersen

Kim Bohm

Fette Jon